



Oreste de Nicola  
Notaio

## **MUTUO CON SURROGA NELL' IPOTECA**

- Copia autentica dell'atto del vecchio mutuo e duplo della nota di iscrizione dell'ipoteca
- Conteggi relativi al debito residuo calcolati al giorno esatto di quello previsto per la stipula della surroga

ATTENZIONE: alcune banche richiedono ben 60 giorni prima di comunicare l'importo di tale debito residuo. E' bene informarsi per tempo.

- I recapiti dell'istituto bancario e del funzionario con cui si è preso contatto in relazione al nuovo mutuo
- fotocopia documento di identità, permesso di soggiorno (per extracomunitari) codice fiscale dei mutuatari (al momento della stipula saranno da portare con sè in originale)
- Fotocopia dell'atto di provenienza dell'immobile offerto in garanzia ipotecaria, ovvero in caso di provenienza per successione copia della dichiarazione di successione e dell'eventuale verbale di pubblicazione del testamento.

Oreste de Nicola  
Notaio