



Oreste de Nicola Notaio

SUCCESSIONE

- Se successione testamentaria: testamento in originale o verbale di pubblicazione del testamento
- Certificato di morte con indicazione dell'ultima residenza, stato di famiglia integrale del defunto **in carta libera**, fotocopia carta d'identità e codice fiscale del defunto
- Fotocopia documento di identità, permesso di soggiorno (per extracomunitari) codice fiscale degli eredi
- Eventuale rinuncia ad eredità da parte di alcuno dei chiamati. In tal caso stato di famiglia integrale del rinunziante
- Per tutti gli immobili (sia terreni che fabbricati): copia autentica del titolo di provenienza (atto notarile di acquisto e/o denuncia di successione). Solo per i terreni certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal Comune ove si trovano i terreni stessi e valore dei terreni stessi
- Precisazione se sussistono, in capo anche ad uno solo dei beneficiari, i requisiti per le agevolazioni della prima casa
- Per le aziende e per le partecipazioni sociali relativi atti di acquisto, visura camerale e valori (al netto dell'avviamento)
- Per rapporti bancari certificazione in originale della banca dalla quale risultino il saldo del conto corrente bancario, i titoli in deposito, eventuali passività (mutui, saldo passivo di conto corrente, ecc.) alla data dell'apertura della successione
- Eventuali fatture e/o documentazione per spese funerarie/mediche ed altre passività
- Eventuali atti di donazione effettuati dal defunto a favore dei beneficiari